



COMUNE DI BENTIVOGLIO
(Città Metropolitana di Bologna)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
AMBITO ANS-C 10 - Comparto 10.2

MERCURIO CENTER SRL	Committente:	spazio riservato all'ufficio tecnico
		protocollo

OIKOS Ricerche srl: Ing. Roberto Farina (Direttore Tecnico) Arch. Rebecca Pavarini (Progettazione PUA) Arch. Fabio Molinari - Arch. Markella Matsioulas (Progettazione architettonica) Geom. Antonio Conticello (Progettazione Opere di Urbanizzazione) Ing. Sandro Sabbioni (Direzione Lavori)	Oikos progetti & ricerche Urbanistica Architettura Ambiente		Siever Plant Engineering: Ing. Franco Fuschini (Opere di Urbanizzazione - Impianti elettrici)	
			Studio Samuel Sangiorgi (Relazione geologica e sismica)	
			Roberto Odorici (studio clima acustico)	
			Airis: Ing. Francesco Mazza (studio del traffico)	

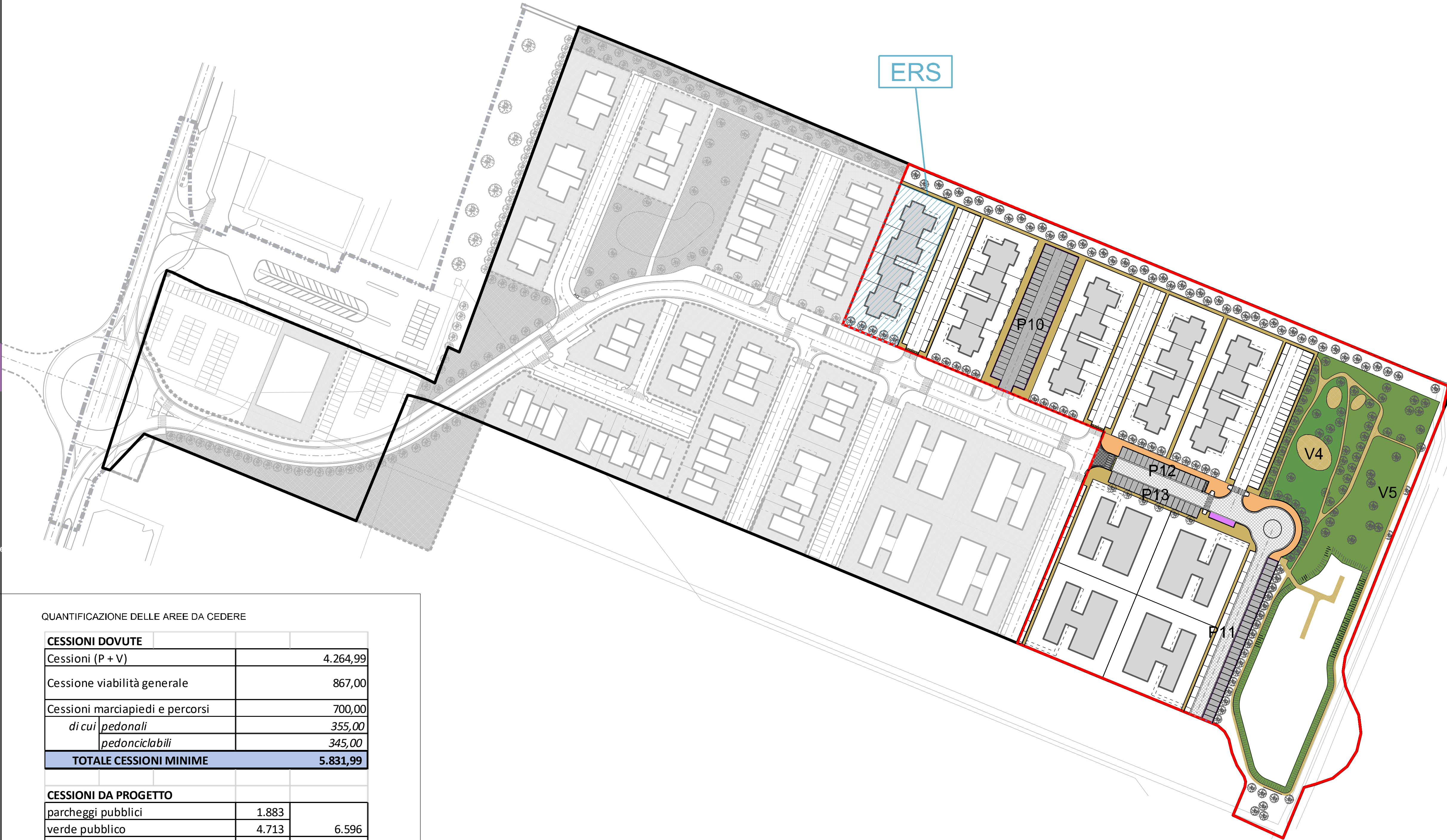
8.1	AREE DA CEDERE E INDIVIDUAZIONE ERS			Scala 1:1000		
	data:	OTTOBRE 2023	revisioni	1	2	3

LEGENDA

- Perimetro di ambito ANS-C 10 del PSC
- Perimetro del comparto 10.2

- Viabilità carrabile pubblica
- Isole per la raccolta RSU
- Percorsi pedonali pubblici (marciapiedi)
- Percorsi ciclabili pubblici (pista ciclabile)
- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici

- Individuazione lotti ERS



QUANTIFICAZIONE DELLE AREE DA CEDERE

CESSIONI DOVUTE			
Cessioni (P + V)			4.264,99
Cessione viabilità generale			867,00
Cessioni marciapiedi e percorsi			700,00
di cui	pedonali		355,00
	pedonciclabili		345,00
TOTALE CESSIONI MINIME			5.831,99
CESSIONI DA PROGETTO			
parcheggi pubblici		1.883	
verde pubblico		4.713	6.596
strade		1.377	1.377
percorsi pedonali		344	
percorsi ciclabili		337	681
TOTALE CESSIONI DA PROGETTO			8.654